

driven by innovation
we reimagined
construction logistics



be qonected

OVER ONS

Naarmate de stedelijke groei versnelt, moet ook de bouwlogistiek zich ontwikkelen om gelijke tred te houden met toenemende dichtheid, strengere milieudoelstellingen, verhoging van de arbeidsproductiviteit en een groeiende vraag naar efficiëntie.

De traditionele, gefragmenteerde logistieke aanpak – waarbij mensen, materialen en machines door afzonderlijke partijen worden beheerd – voldoet niet langer aan de eisen van duurzame, hoogpresterende bouwprojecten.

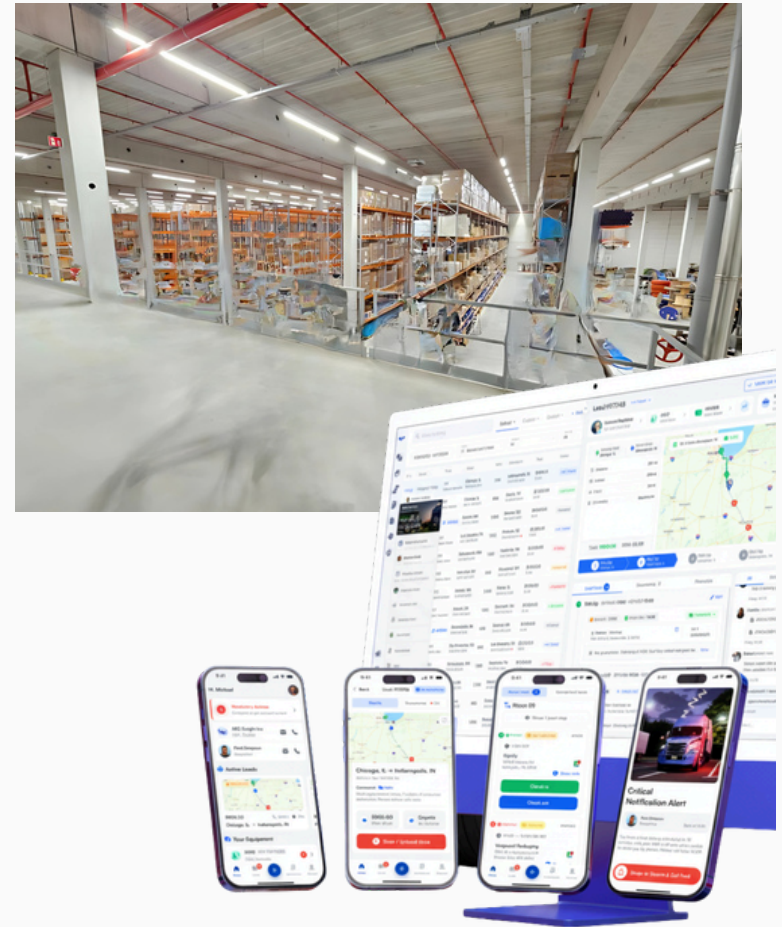
Daar komt Qonected Logistics in beeld, met een gedurfde nieuwe servicefilosofie en een krachtige leidende slogan:

“Mensen, Materialen en Materieel in Beweging.”

Meer dan een belofte is dit een strategisch plan voor een slimmere, schonere en meer verbonden toekomst. De kern wordt gevormd door een, AI gedreven, geïntegreerd softwareplatform dat de drie pijlers – het personeel, de bouwmaterialen en de machines – aanstuurt met precisie, transparantie en aandacht voor het milieu.

Het team van Qonected heeft veel ervaring opgebouwd bij grote bouwbedrijven, marktleidend softwarebedrijf voor de bouw en installatie, wereldwijde IT- en logistieke bedrijven.

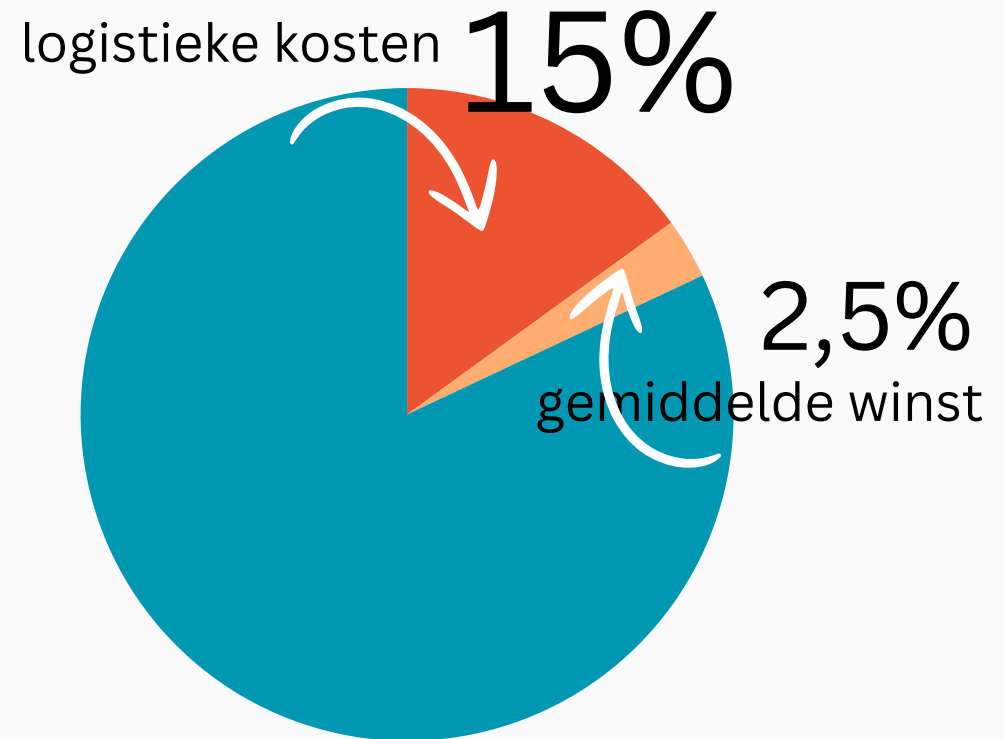
Wij nemen graag de orkestratie in handen!



HET PROBLEEM

de inefficiëntie van de Bouwlogistiek

- Gemiddeld kost de bouwlogistiek 15% van de stichtingskosten van een bouwproject.
- In 2025 was de winst (EBIT) gemiddeld slechts 2-3 procent op een bouwproject.
- Een deel van de stichtingskosten zijn faalkosten en/of logistieke kosten.
- Deze kosten kunnen met minimaal 5% worden verminderd hetgeen een direct effect heeft op de algehele winst. (2024 TNO)
- De totale vergunde bouw in Nederland bedraagt 100 miljard euro/jaar en is stijgend. (CBS)



€ 335 mrd bouwlogistieke kosten

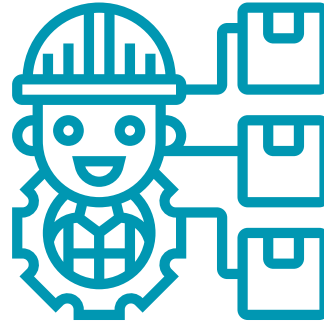
HET PROBLEEM

PER DEELNEMER IN DE SUPPLY CHAIN



BOUWBEDRIJVEN

- Logistieke kosten zijn veel te hoog (Nederland ca. €15 miljard)
- Veel artikelen zijn duur door groothandelsmarge (zonder toegevoegde waarde)
- ESG eist duurzame oplossingen (bouwhubs, pendeldiensten, circulariteit)
- Hebben structureel personeelcapaciteitsproblemen



LEVERANCIERS

- Willen hybride gaan leveren (dus ook direct zonder groothandel)
- Wil vraaggestuurd gaan werken tegen lagere kosten
- ESG eist meer grip op logistiek



VERVOERDERS

- Maar ca. 30 % beladingsgraad en veel leegstand van magazijnen
- Enorme druk door km-heffing (ca. 16 cent p/km) en ESG (elektrisch/ZE-zones)

HET PROBLEEM

WAT LOSSEN WE OP

de inefficiëntie van de Bouwlogistiek



kosten van 15% naar 9%

directe besparingen op de gehele bouwlogistieke stromen zonder extra inspanningen van de keten deelnemers

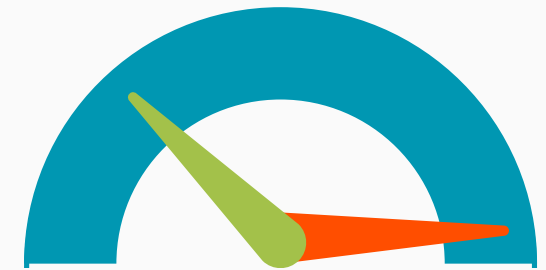
minder vervuiling



40% CO2 uitstoot reductie

door de (AI) planning verbetert de beladingsgraad van gemiddeld 60% naar meer dan 90% en tevens wordt retour vracht in gecalculeerd, van 0% naar tientallen procenten.

minder stadslogistiek



73% minder bouwlogistiek verkeer in de stad

door Just-in-Time afleveringen, met een cross dock op een Bouwhub vermindert het bouwlogistieke verkeer. Tevens is het resterende JIT vervoer altijd elektrisch...

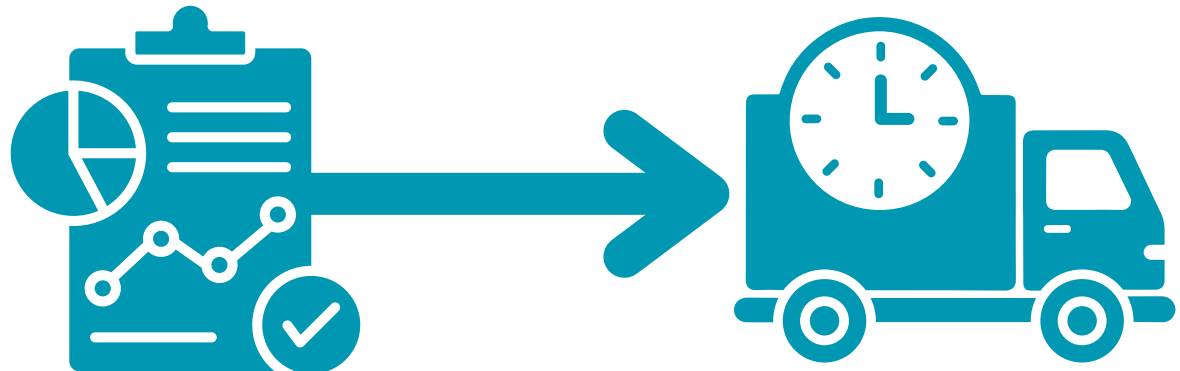
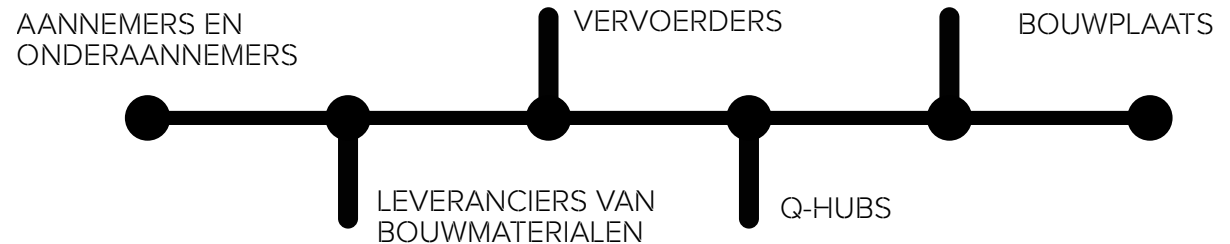
DE OPLOSSING

EEN GEINTEGREERD SUPPLY CHAIN PLATFORM

HET ENIGE COMPLETE SUPPLYCHAIN PLATFORM VOOR DE BOUW

SERVICE AS SOFTWARE (SAS)

- **Wij leveren een logistieke dienst** waarbij het Q-Platform door ons wordt gebruikt voor optimale planning en dashboard overzicht voor de gebruikers.
- **Op maat gemaakt voor de bouwsector**
 - Alles zoals je het nu doet.
 - Volledig koppelbaar met ERP- en BIM-systemen.
 - **Toekomstbestendig**, b.v. voor ESG, BREEAM, incl.circulariteit
 - Emissievrije leveringen.



WE INTEGREREN 3 STROMEN NAAR DE BOUWLOCATIE



MATERIAAL
MENS
MATERIEEL



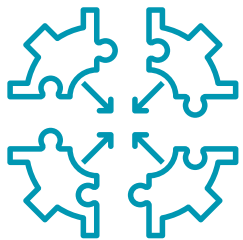
BOUW
PLAATS

- Logistiek voor de bouwsector heeft betrekking op meer dan het vervoer van materialen alleen.
- Het Q-Platform verenigt de 3 stromen die leiden tot een ideale afstemming en daardoor optimaal gebruik van **mens , materieel en materiaal**.
- Voor alle 3 stromen wordt niet alleen de (onderlinge) **efficiëntie** maar ook het **kostenaspect meegenomen** alsook de **milieu impact bijgehouden**.

WE CONSOLIDEREN ALLE LOGISTIEK OP DE MEEST EFFICIËNTE WIJZE



- Het Q-Platform draait om het groeperen en delen van de volledige toeleveringsketen voor een optimaal resultaat.
- Wij leveren altijd Just -in-Time op de bouwplaats; in de binnensteden leveren we emissievrij.
- Minimaal gebruik van magazijnruimte en tijd.
- Enorme besparingen door de consolidatie vanaf de leverancier. (tot 40%)
- De besparingen komen tegood aan de bouwondernemingen, de leveranciers en de vervoerders,



**materiaal
consolidatie**



**volle
vrachtwagens**



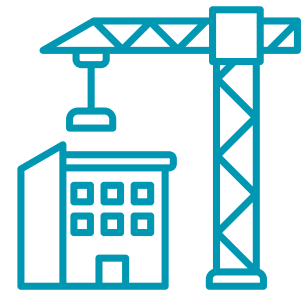
**kortste
routes**



**opslag
optimalisatie**



just-in-time



bouwplaats

VOLLEDIG OVERZICHT

LOGISTIEK

CO2 EN CONGESTIE
BEPERKEND INCL
EMISSIEVRIJ
VERVOER

- Als projecten in de emissie vrije zones liggen plannen we automatisch aflevering met emissievrije voertuigen in.
- Het gebruik van een Bouwhub is dan automatisch meegenomen. En het gebruik hiervan kost niets extra.
- **Gebruik van Bouwhubs zijn reeds besloten in de toch al lagere logistieke kosten.**



DUURZAAMHEID

BOUWCIRCULARITEIT
GEREED

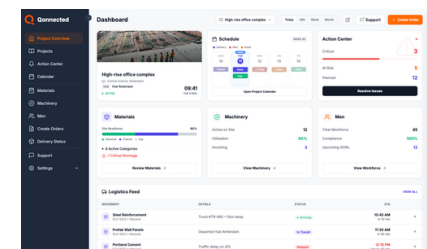
- Omdat we op het Q-Platform inzicht hebben in de gehele toeleveringsketen van het gebruik van bouwmaterialen, inclusief het transport zelf, fungeren we als faciliterende partij voor alle initiatieven op het gebied van circulariteit van bouwmaterialen.
- **We beschikken over alle middelen om dit mogelijk te maken.**



RAPPORTAGES

CO2,
ESG RATING
EN VEEL MEER...

- Alle informatie die u nodig heeft om verslagen te maken.
- Overzichten over de logistieke kosten, Co2 uitstoot alsook de ESG score van gebruikte producten. Allemaal voor tijdsperiodes en per project.
- **En nog veel meer...**



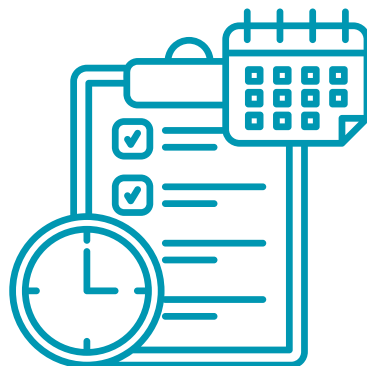
RECHTSTREEKS

BESTELLEN BIJ DE
BRON



bestel

- Bouwondernemingen en hun onderaannemers kunnen gebruik maken van Qonstruct om hun **bestellingen te plaatsen bij de bron: de fabrikanten of importeurs.**
- **Dus: voor een lagere prijs!**



....plan....

- Bouwondernemingen en hun onderaannemers kunnen **direct na het bestellen van grotere hoeveelheden, deze toewijzen aan (deel)leveringen per project,** zelfs jaren vooruit.



....afgeleverd op de bouwplaats

- Bouwondernemingen en hun onderaannemers kunnen altijd **alle deelveringen vervroegen of later** laten plaatsvinden. De praktijk is immers weerbarstig.

WAT MOET U DOEN??

NA REGISTRATIE



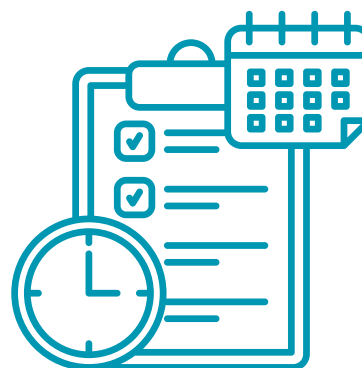
maak een
project aan

- 1 of meerdere projecten
- u kunt kiezen voor binnen- of buiten emissievrije zones



geef uw
materiaal (staat)

- handmatig per soort of
- upload met excel of
- koppel met uw plan software



plan

- plan zo nauwkeurig als u het wilt
- dagnauwkeurig
- tijd nauwkeurig
- locatie nauwkeurig op de bouwplaats



levering op de
bouwplaats

- wij regelen alles
- incl. vergunningen
- incl. runners
- en evt. retour vracht (bv bouwafval)

Qonnected → qonstruct

VRAGEN?



Qonnected ©

Qonnected-logistics.com